

9 januari 2017

KOSTNADSKALKYL
FÖR
BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN
MOSJÖÄNG 2

ÖREBRO KOMMUN

ORG NR: 769633-0757



Bilden är en illustration som kan avvika från avtalat utförande

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Denna kostnadskalkyl har upprättats med följande rubriker:

A	Allmänna förutsättningar	sid 3
B	Beskrivning av fastigheten	sid 4-5
C	Beräknade kostnader för föreningens fastighetsförvärv	sid 6
D	Preliminär finansieringsplan	sid 6
E	Beräkning av föreningens årliga kostnader/utbetalningar, Nyckeltal	sid 7-9
F,G	Beräkning av föreningens årliga intäkter/inbetalningar samt insatser och avgifter	sid 10
H	Ekonomisk prognos	sid 11
I	Känslighetsanalys	sid 12
J	Särskilda förhållanden	sid 13
Bilaga	Enligt bostadsrättslagen föreskrivet intyg	

A ALLMÄNNA FÖRUTSÄTTNINGAR

Bostadsrättsföreningen Mosjöäng 2, org. nr. 769633-0757 i Örebro kommun som registrerats hos Bolagsverket 2016-10-21 har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelsen kan även omfatta uteplats och mark som ligger i direkt anslutning till föreningens hus.

Föreningen avser att uppföra 24 st lägenheter fördelat på 4 huskroppar i radhusform. Samtliga huskroppar byggs i två plan. Byggplatsarbetena beräknas starta under Q2 2017 och inflyttning sker preliminärt löpande vintern/våren 2018.

I enlighet med vad som stadgas i 5 kap 1 § bostadsrättslagen har styrelsen upprättat följande kostnadskalkyl för föreningens verksamhet:

Beräkningen av föreningens årliga kapitalkostnader och driftskostnader etc. grundar sig på vid tiden för kostnadskalkylens upprättande kända förhållanden.

Bostadsprojektet upphandlas av Myresjöhus AB och genomförs på totalentreprenad. Enligt entreprenadkontraktet som kommer att upprättas mellan föreningen och Myresjöhus AB, svarar Myresjöhus AB under 6 månader efter avräkningsdagen för kostnaderna för de bostadsrätter som eventuellt är osålda. Myresjöhus AB köper därefter de osålda bostadsrätterna.

Myresjöhus AB garanterar den slutgiltiga anskaffningskostnaden.

Fastigheten kommer att förvärfvas genom köp av aktiebolag. Köpeskillingen för aktiebolaget (aktier) motsvarar fastighetens marknadsvärde utan reduktion för latent skatteskuld. Fastigheten kommer därefter att, genom underprisöverlåtelse, överföras till bostadsrättsföreningen för en köpeskillning motsvarande fastighetens, i aktiebolaget, bokförda värde, skattemässigt värde. Därefter likvideras bolaget genom Myresjöhus AB:s försorg och byggnaderna färdigställs av bostadsrättsföreningen på avtal i enlighet med den ekonomiska planen. Transaktionerna innebär att det uppstår en latent skatt. Skatten blir aktuell att betala bara om föreningen ändrar syfte och säljer sin fastighet. Bokföringsmässigt värderas därför skatten till 0 kr.

Säkerhet för entreprenörens förpliktelser samt säkerhet för föreningens skyldighet att återbetala förskott till bostadsrättshavare, som omnämns i 5 kap 5 § bostadsrättslagen, lämnas genom förskottsgaranti utställd av Gar-Bo Försäkring AB eller genom särskild garantiförbindelse utställd av OBOS Sverige AB eller dess dotterbolag. För insatser lämnas insatsgarantiförsäkring utställd av Gar-Bo Försäkring AB eller genom särskild garantiförbindelse utställd av OBOS Sverige AB eller dess dotterbolag. För entreprenaden gäller entreprenadsäkerhetsförsäkring utställd av Gar-Bo Försäkring AB.

Föreningen kommer att teckna fullvärdesförsäkring av dess fastigheter med bostadsrättstillägg för medlemmar.

B BESKRIVNING AV FASTIGHETEN

Fastighetsbeteckningar: Törsjö 3:222 & 3:234, Örebro kommun

Adress: Viktor Dahlens väg

Fastigheternas areal: Totalt 7 448 m²

Bostadsarea : 2 880 m² BOA

Bebyggelsen utgörs av 24 radhusbostäder fördelat på fyra huskroppar. Samtliga bostäder är i 2-plan och har separat förråd på tomten.

Tomtmark/trädgård

Till varje lägenhet ingår i upplåtelsen tomtmark/trädgård, vilken i huvudsak utgörs av gräsmatta och grusad biluppställningsplats. Tomterna avgränsas med häck eller kvartersgata med utförande enligt särskild ritning. Uteplatser i form träaltaner på baksida av husen. Det åvilar respektive bostadsrättshavare att ansvara för skötseln av marken som ingår i upplåtelsen.

Parkering, förvaring, avfallshantering

Till varje lägenhet hör två biluppställningsplatser. Bostäderna på västra sidan av Viktor Dahlens väg har en parkeringsplats vid bostaden och en kompletterande plats vid gemensam uppställningsyta. Bostäderna på östra sidan Viktor Dahlens väg har två parkeringsplatser i anslutning till bostaden. Föreningen har även ett antal gästparkeringar. Varje bostadsrättshavare ansvarar och tecknar eget avtal avseende avfallshantering.

Kortfattad byggnadsbeskrivning

Antal våningar	2
Grundläggning	Betongplatta på mark
Stomme	Prefabricerade volymbyggda träelement
Bjälklag	Prefabricerade träelement
Yttertak	Prefabricerade fackverkstakstolar med betongtakpannor
Fasad	Liggande träpanel
Entréplan	Trappa till entré i tryckimpregnerat trä
Dörrsnickerier	Glasad entrédörr
Fönster	Träfönster, samtliga fönster har 3-glas isolerruta
Innerväggar i lägenhet	Prefabricerade träelement
Kök	Fabrikat Vedum
Uppvärmningssystem	Vattenburen värme med radiatorer, frånluftsvärmepump
Ventilation	Mekanisk frånluftsventilation kopplad till frånluftvärmepumpen
TV/data/tele	Öppen Fiber (Telia)

Förråd

Grundläggning:	Platta på mark
Yttervägg:	Oisolerad träregelstomme med liggande träpanel
Yttertak:	Plåttak
Dörr:	Slät trädörr

Kortfattad rumsbeskrivning

Rum	Golv	Väggar	Tak
Entré, kapprum	Ekparkett	Vitmålad gips	Folierad skiva/målad gips
Kök	Ekparkett	Vitmålad gips	Folierad skiva/målad gips
Bad, wc/dusch/ tvätt	Våtrumsgolvmatte	Våtrumsskiva	Folierad skiva/målad gips
Vardagsrum	Ekparkett	Vitmålad gips	Folierad skiva/målad gips
Sovrum	Ekparkett	Vitmålad gips	Folierad skiva/målad gips
Förråd, klädkammare	Ekparkett	Vitmålad gips	Folierad skiva/målad gips

Se även broschyr.

C **BERÄKNADE KOSTNADER FÖR FÖRENINGENS FASTIGHETSFÖRVARV**

Köpeskilling för föreningens fastigheter, som sker genom köp av aktiebolag.

17 770 000 kr

Entreprenadkontrakt med Myresjöhus AB (inklusive entreprenadkostnad, anslutningsavgifter, bygglov, kontroll, besiktning, konsulter, räntor, lagfart, försäljningskostnad, övriga bankkostnader, inteckningskostnad och moms) samt 120 000 kr i föreningens kassa på avräkningsdagen.

63 725 000 kr

Beräknad slutlig anskaffningskostnad

81 495 000 kr

Fastighetsavgift utgår inte under de 15 första åren enligt nu gällande regler. Fastighetsskatt till och med fastställt värdeår ingår i entreprenaden.

D **PRELIMINÄR FINANSIERINGSPLAN**

Specifikation över lån och insatser som beräknas kunna upptas för föreningens finansiering.

Investeringslån totalt

34 560 000 kr

(Fördelning, amortering och räntor enligt punkt E)

Insatser

46 935 000 kr

Summa beräknad finansiering

81 495 000 kr

Pantbrev i fastigheten ligger som säkerhet för fastighetslånet. Föreningen tecknar fullvärdesförsäkring av dess fastigheter.

E BERÄKNING AV FÖRENINGENS ÅRLIGA UTGIFTER

Lån	Belopp kronor	Löptid år	Bindn.tid	Ränta %	Amortering	Ränta kronor	Amort kronor	Summa kronor
Bottenlån med säkerhet i fastigheten	11 520 000	50	1 år	2,50	serie 50 år	288 000	46 080	334 080
Bottenlån med säkerhet i fastigheten	11 520 000	50	2 år	2,50	serie 50 år	288 000	46 080	334 080
Bottenlån med säkerhet i fastigheten	11 520 000	50	4 år	2,50	serie 50 år	288 000	46 080	334 080
Summa lån	34 560 000		snitt	2,50%		864 000	138 240	1 002 240
Insatser (och ev upplåtelseavgifter)	46 935 000							
Föreningens projektkostnad	81 495 000							
Kapitalutgifter						864 000	138 240	1 002 240
Driftskostnader, föreningens gemensamma						69 kr/m ² BOA		200 000
Fondavsättning, yttre fastighetsunderhåll						45 kr/m ² BOA		130 000
Summa årsutbetalningar och fondavsättningar								1 332 240

Beräkningarna baseras på första året efter investeringslånets utbetalning.

Ränteutgift för totalt lån om 34 560 000 kr	<u>kronor</u>
Snittränta, 2,50 %	864 000
Amortering	138 240

Beräknad kapitalutgift år 1 **1 002 240**

Avsättning till fond för fastighetsunderhåll (45 kr/m ² BOA)	130 000
Driftkostnader och övriga kostnader	200 000
Fastighetsavgift (utgår ej de 15 första kalenderåren)	0

**Summa beräknade årliga utbetalningar och fondavsättningar
totalt år 1** **1 332 240**

Utöver insatser och lån tillser Myresjöhus AB att föreningen får 120 000 kr i kassatillskott. Räntan beräknas som av bankens offererade ränta + räntereserv. Föreningens styrelse bör placera lånen med olika löptider. Den slutliga placeringen och kapitalkostnaden är dock beroende av hur bostadsrättsföreningen kommer att bedöma ränteläget vid bindningstidpunkten för den långfristiga placeringen av lånen och det val av bindningstider föreningen därmed gör.

Gällande redovisningsregler medför att avskrivningar måste ske enligt rak plan på 100-120 år. Avskrivningar kan resultera i ett bokföringsmässigt resultatunderskott, som inte har någon påverkan på föreningens likviditet (kassabehållning) eller ekonomiska hållbarhet, se vidare sidan 11.

Avskrivningar har beräknats på summan för byggprojektets uppförande (exklusive markförvärvet) 63 725 000 kr. Beräknad avskrivningsperiod 120 år, eller 531 000 kr årligen. Det åligger föreningens styrelse att själv slutligt bedöma nivån på avskrivningen och att i enlighet med ovan säkerställa att föreningens likviditet är tillräcklig samt att tillräckliga fonderingar görs för framtida underhåll. Styrelsen bör för ändamålet och löpande upprätta en underhållsplan.

Föreningens driftskostnader

Driftskostnader	Föreningens kostnader	År 1
<i>Förvaltningskostnader</i>		
Ekonomisk förvaltning	46 800	
Styrelsearvoden inkl soc kost	15 000	
Revision	15 000	
Fastighetsförsäkring	50 000	
Övriga förvaltningskostnader		
<i>Förbrukningskostnader</i>		
Värme, varmvatten (köpt el)		åvilar br-havaren
Vatten, avlopp		sker genom undermätning via föreningen
El, gemensam	5 000	
Hushållsel		åvilar br-havaren
Sophämtning, avfall		åvilar br-havaren
Sopning av gata, sandning/snröjning	10 000	
IT, kabel-TV, bredband		
Övriga förbrukningskostn.		
<i>Skötsel</i>		
Gemensamhetsanläggning	43 200	Gata, belysning, bullervall
Driftsreserv	15 000	
Summa	200 000	

Föreningens driftkostnader år 1 är beräknade efter kostnadsläge januari 2017.

Varje bostadsrättshavare

- bör teckna egen hemförsäkring
- ansvarar för skötsel och underhåll av värme-, ventilation-, och varmvattenproducerande anläggning
- ansvarar för skötsel och underhåll av tomtmark i anslutning till lägenheten
- har eget abonnemang gällande förbrukning av värme, hushållsel och avfallshantering
- har eget abonnemang avseende data, tele och tv
- kostnad för vatten och avlopp erläggs av respektive bostadsrättshavare genom undermätning i den egna bostaden, det är dock föreningen som står för abonnemanget

Nyckeltal i kr per kvadratmeter BOA (kronor)

	kr/kvm
Anskaffningskostnad	28 297
Belåning (slutfinansiering)	12 000
Insats	16 297
Årsavgift	463
Föreningens driftkostnad	69
Lägenhetsinnehavarnas beräknade drift	186

F BERÄKNING AV FÖRENINGENS ÅRLIGA INBETALNINGAR

Beräkningarna baseras på första årets inbetalningar.

Årsavgifter, 24 st lägenheter kronor
1 332 240

Summa beräknade årliga inbetalningar, totalt år 1 **1 332 240**

G BERÄKNING AV FÖRENINGENS INSATSER OCH AVGIFTER

Lgh nr	Bostads- area m ²	Insats Kr	Insats kr/m ²	Andelstal %	Års- avgift kr/år	Månads- avgift kr/mån	Års- avgift kr/m ²	Kostnad ber. värme kr/mån	Kostnad ber. vatten kr/mån	Kostnad ber. el kr/mån	Kostnad ber. Sop kr/mån	Kostnad ber. IT kr/mån	Summa beräknad månads kostnad
111	120	2 050 000	17 083	4,1667%	55 510	4 626	463	600	250	500	108	400	6 484
112	120	1 945 000	16 208	4,1667%	55 510	4 626	463	600	250	500	108	400	6 484
113	120	1 945 000	16 208	4,1667%	55 510	4 626	463	600	250	500	108	400	6 484
114	120	1 945 000	16 208	4,1667%	55 510	4 626	463	600	250	500	108	400	6 484
115	120	2 075 000	17 292	4,1667%	55 510	4 626	463	600	250	500	108	400	6 484
211	120	2 075 000	17 292	4,1667%	55 510	4 626	463	600	250	500	108	400	6 484
212	120	1 945 000	16 208	4,1667%	55 510	4 626	463	600	250	500	108	400	6 484
213	120	1 945 000	16 208	4,1667%	55 510	4 626	463	600	250	500	108	400	6 484
214	120	1 945 000	16 208	4,1667%	55 510	4 626	463	600	250	500	108	400	6 484
215	120	2 050 000	17 083	4,1667%	55 510	4 626	463	600	250	500	108	400	6 484
417	120	2 025 000	16 875	4,1667%	55 510	4 626	463	600	250	500	108	400	6 484
416	120	1 895 000	15 792	4,1667%	55 510	4 626	463	600	250	500	108	400	6 484
415	120	1 895 000	15 792	4,1667%	55 510	4 626	463	600	250	500	108	400	6 484
414	120	1 895 000	15 792	4,1667%	55 510	4 626	463	600	250	500	108	400	6 484
413	120	1 895 000	15 792	4,1667%	55 510	4 626	463	600	250	500	108	400	6 484
412	120	1 895 000	15 792	4,1667%	55 510	4 626	463	600	250	500	108	400	6 484
411	120	1 995 000	16 625	4,1667%	55 510	4 626	463	600	250	500	108	400	6 484
317	120	1 995 000	16 625	4,1667%	55 510	4 626	463	600	250	500	108	400	6 484
316	120	1 895 000	15 792	4,1667%	55 510	4 626	463	600	250	500	108	400	6 484
315	120	1 895 000	15 792	4,1667%	55 510	4 626	463	600	250	500	108	400	6 484
314	120	1 895 000	15 792	4,1667%	55 510	4 626	463	600	250	500	108	400	6 484
313	120	1 895 000	15 792	4,1667%	55 510	4 626	463	600	250	500	108	400	6 484
312	120	1 895 000	15 792	4,1667%	55 510	4 626	463	600	250	500	108	400	6 484
311	120	2 050 000	17 083	4,1667%	55 510	4 626	463	600	250	500	108	400	6 484
				-0,0008%									
BOA	2 880	46 935 000		100,00%	1 332 240								
Antal	24												

Kostnad för bostadsrättshavarnas egen värme-, vatten- och elförbrukning samt avfallshantering ingår inte i årsavgiften men redovisas som preliminär beräkning i markerat fält ovan. Kostnaden kan variera för olika hushåll exempelvis beroende på antalet boende och konsumtionsmönster. Kostnad för tv, tele, medieabonnemang ingår inte i ovanstående redovisning.

Andelstalet är beräknat som 80 % baserat på bostadens bostadsyta och med 20 % som ett fast tal för varje lägenhet.

H EKONOMISK PROGNOSES

Ekonomisk likviditetsprognos (tusental kronor)

	År 1	År 2	År 3	År 4	År 5	År 6	År 11
Utbetalningar							
Räntor ¹⁾	864	861	857	853	848	844	813
Amortering ²⁾	138	150	162	175	190	205	305
Driftskostnader ⁴⁾	200	204	208	212	216	221	244
Fastighetsskatt							
Summa årsutbetalningar	1 202	1 214	1 227	1 240	1 255	1 270	1 362
Inbetalningar							
Årsavgifter ⁶⁾	1 332	1 359	1 386	1 414	1 442	1 471	1 624
Årsavgifter kr/m ²	463	472	481	491	501	511	564
Årets nettobetalningar	130	145	159	173	187	201	262
Föreningens kassa							
Ingående saldo	120						
Kassabehållning ⁹⁾	250	395	554	727	915	1 116	2 309
Varav ackumulerad avsättning till yttre underhållsfond ³⁾	130	264	402	544	690	840	1 660

Bokföringsmässig resultatprognos (tusentals kronor)

	År 1	År 2	År 3	År 4	År 5	År 6	År 11
Kostnader							
Räntor ¹⁾	864	861	857	853	848	844	813
Avsättning underhållsfond ³⁾	130	133	135	138	141	144	158
Driftskostnader ⁴⁾	200	204	208	212	216	221	244
Fastighetsskatt							
Avskrivning byggnader 120 år	531	531	531	531	531	531	531
Summa årskostnader	1 725	1 728	1 731	1 734	1 737	1 739	1 747
Intäkter							
Årsavgifter ⁶⁾	1 332	1 359	1 386	1 414	1 442	1 471	1 624
Bokföringsmässigt resultat	-393	-369	-345	-320	-295	-268	-123

Förutsättningar för prognos och känslighetsanalys

- 1) Räntesats under hela prognosperioden är ca 2,5 % vilket är genomsnittet för upptagna räntor. Hänsyn har inte tagits till att lånen är bundna.
- 2) Amortering enligt serieplan. I denna prognos redovisas endast amorteringar, då dessa påverkar årsavgifterna och därmed föreningens likviditet.
- 3) Avsättning till underhållsfond ökar med antagen inflation 2 % per år.
- 4) Driftskostnader beräknas öka med antagen inflation 2 % per år.
- 6) Årsavgiften är beräknad att öka 2 % per år.
- 9) Underhållsfonden förutsätts inte användas under prognosperioden.
Antagen inflation är 2 % per år, vilket är lika med Sveriges Riksbanks långsiktiga inflationsm.

I KÄNSLIGHETSANALYS

Räntescenarios

Snittränta i prognosen ca 2,50%

Årsavgift (kr/m²) enligt prognos respektive vid en procentenhet högre och lägre ränta

År	1 %-enhet lägre ränta	Ränta prognos	1 %-enhet högre ränta
1	343	463	583
2	352	472	591
3	362	481	600
4	372	491	609
5	383	501	619
6	394	511	628
11	451	564	677

Inflationsscenarios

Inflation i prognosen 2,00%

Årsavgift (kr/m²) enligt prognos respektive vid en procentenhet högre och lägre inflation

År	1 %-enhet lägre inflation	Inflation prognos	1 %-enhet högre inflation
1	463	463	463
2	471	472	473
3	479	481	484
4	487	491	495
5	496	501	506
6	505	511	517
11	551	564	578

Exempel: Årsavgiftsförändring per lägenhet 120 m² per år/mån

1 % lägre ränta 14 400 / 1 200

1 % högre ränta 14 400 / 1 200

J SÄRSKILDA FÖRHÅLLANDEN

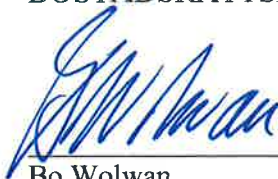
- 1 Kostnad för värme- och elförbrukning samt avfallshantering skall erläggas av bostadsrättshavaren direkt till leverantören. Kostnaden för vatten och avlopp erläggs av respektive bostadsrättshavare genom undermätning i den egna bostaden, det är dock föreningen som står för abonnemanget. Kostnaden för tv, telefon och bredband erläggs av bostadsrättshavaren direkt till leverantören.
- 2 Föreningens lägenheter kommer att upplåtas med ett utförande i enlighet med det entreprenadkontrakt som skall upprättas mellan Bostadsrättsföreningen Mosjöäng 2 och Myresjöhus AB. Bostadsrättshavare som därutöver, med styrelsens tillstånd, önskar komplettera med ytterligare tillval svarar själv därför genom tillvalsavtal med totalentreprenören, Myresjöhus AB.
- 3 Inflyttning i lägenheterna kan komma att ske innan utvändiga arbeten och samtliga lägenheter i sin helhet är färdigställda. Bostadsrättshavaren erhåller icke ersättning eller nedsättning av årsavgiften för de eventuella olägenheter som kan uppstå med anledning härav.
- 4 Sedan lägenheterna färdigställts och överlämnats skall bostadsrättshavaren hålla lägenheten tillgänglig under ordinarie arbetstid för att utföra efterarbeten, garantiarbeten eller andra arbeten, som skall utföras av entreprenören. Bostadsrättshavaren erhåller icke ersättning eller nedsättning av årsavgiften för de eventuella olägenheter som kan uppstå med anledning härav.

Uppgifterna i denna kostnadskalkyl är preliminära.

Styrelsen ansöker samtidigt om tillstånd hos Bolagsverket att uppbära förskott om 100 000 kr per lägenhet, totalt 2 400 000 kr av insatserna, från köpare av bostadsrättslägenheter i föreningens fastighet.

Örebro 2017-01-09

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN MOSJÖÄNG 2



Bo Wolwan



Niklas Ek



Per Forell

Enligt Bostadsrättslagen föreskrivet intyg

Undertecknade, som för ändamål som avses i 5:e kap. 3 § bostadsrättslagen granskat kostnadskalkyl för bostadsrättsföreningen Mosjöäng 2, med org.nr 769633-0757, får härmed avge följande intyg.

Kalkylen innehåller de upplysningar som är av betydelse för bedömandet av föreningens verksamhet. De faktiska uppgifter som lämnats i kalkylen stämmer överens med innehållet i tillgängliga handlingar och i övrigt med förhållanden som är kända för oss.

I kalkylen gjorda beräkningar är vederhäftiga och kostnadskalkylen framstår som hållbar.

Föreningen har kalkylerat med att årsavgifterna ska täcka räntekostnader, amortering och övriga driftkostnader. Eventuell förändring av dessa räntor och avgifter vid tidpunkten för utbetalningen av lånen kommer att påverka föreningens kostnader.

Skillnaden mellan beräknade avskrivningar och beräknad amortering kan göra att det uppstår bokföringsmässiga underskott. Underskotten påverkar inte föreningens likviditet, och med beaktande av att avsättning görs för yttre underhåll, de boende svarar för inre underhållet, det finns en buffert i ränteberäkningen och att lånen amorteras på 50 år, bedömer vi kalkylen som hållbar.

Bostadsrättsföreningen omfattar 24 lägenheter som kommer att upplåtas med bostadsrätt och lägenheterna är placerade så att ändamålsenlig samverkan kan ske mellan lägenheterna.

På grund av den företagna granskningen kan vi som ett allmänt omdöme uttala att kostnadskalkylen enligt vår uppfattning vilar på tillförlitliga grunder.

Vid granskningen har följande handlingar varit tillgängliga:

Kostnadskalkyl dat. 2017-01-09

Stadgar för Brf Mosjöäng 2 registrerade 2016-10-21

Registreringsbevis för Brf Mosjöäng 2

Offert från Myresjöhus AB till Brf Mosjöäng 2 att på totalentreprenad uppföra 24 lägenheter på fastigheterna Törsjö 3:224 och 3:233, Örebro kommun dat. 2017-01-09

Offert för finansieringen av Brf Mosjöäng 2 dat. 2016-12-16

Försäljningsbroschyr

Stockholm 2017-01-10



Per Envall
Civilekonom
Gar-Bo Besiktning AB



Lennarth Åstrand
Civilingenjör

Av Boverket förklarade behöriga, avseende hela riket, att utfärda intyg angående ekonomiska planer.